



Российская Федерация  
Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНИЕ БЕЛОЗЕРКИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 мая 2017 года

№ 28

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхние Белозерки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Верхние Белозерки муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 24.**

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», в соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Верхние Белозерки муниципального района Ставропольский Самарской области, на основании Заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Верхние Белозерки от 24.05.2017 № 1, постановляю:

1. Подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхние Белозерки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Верхние Белозерки муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 24.

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставрополь-на-Волге» и на официальном сайте сельского поселения Верхние Белозерки в сети Интернет <http://www.верхниебелозерки.ставропольский-район.рф>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.



Глава сельского поселения Верхние  
Белозерки муниципального района  
Ставропольский Самарской области

С.А. Самойлов

Приложение №1  
к постановлению Администрации сельского  
поселения Верхние Белозерки  
муниципального района Ставропольский  
Самарской области  
№ 28 от 25.05.2017г

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в  
Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхние  
Белозерки муниципального района Ставропольский Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхние Белозерки муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – проект изменений в правила)	Администрация сельского поселения Верхние Белозерки муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения Верхние Белозерки)	Не позднее 30 дней со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Верхние Белозерки муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – сельское поселение Верхние Белозерки)	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Верхние Белозерки муниципального района Ставропольский (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию

3.	Рассмотрение разработанного проекта изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Верхние Белозерки	Комиссия	В срок не позднее 5 дней со дня получения проекта правил
4.	Проверка проекта изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	Администрация сельского поселения Верхние Белозерки	В срок не позднее 5 дней со дня получения проекта правил
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Верхние Белозерки	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Верхние Белозерки	Глава сельского поселения Верхние Белозерки	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту изменений в правила	Комиссия	60 дней
8.	Доработка проекта изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта изменений в правила Главе сельского поселения Верхние Белозерки	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
9.	Принятие решения о направлении проекта изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Верхние Белозерки или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Верхние Белозерки	В течение 10 дней со дня предоставления изменений в правила

10.	Опубликование проекта изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Верхние Белозерки в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Верхние Белозерки	Глава сельского поселения Верхние Белозерки	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила
-----	---	---	--

Приложение № 2  
к постановлению Администрации  
сельского поселения Верхние  
Белозерки муниципального района  
Ставропольский Самарской области  
№ 28 от 25.05.2017г.

**Порядок направления заинтересованными лицами  
предложений по подготовке проекта изменений в Правила  
землепользования и застройки сельского поселения Верхние Белозерки  
муниципального района Ставропольский Самарской области**

Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Верхние Белозерки муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхние Белозерки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Верхние Белозерки муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 24 (далее также – проект изменений в Правила).

1. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 445147, Россия, Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Верхние Белозерки, ул. Советская , 8А.

2. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 7 (семи) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

3. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

4. Полученные материалы возврату не подлежат.
5. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Верхние Белозерки муниципального района Ставропольский Самарской области.
6. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.